

## Referenzen

Ingenieurbauwerke

Abfalldeklaration

Leitungsbau

Hallen

Wohnungsbau

In situ-Beprobung

Deklarationsanalytik

Verkehrswegebau

Baubegleitung

Erschließung

Erdstatik

Ausschreibung

Industriebauten

Haufwerksbeprobung



Überzeugen Sie sich selbst und kommen Sie zu  
BAUGRUND JACOBI!

## Nichts verpassen!



## Ingenieurbüro für Baugrund JACOBI GmbH

Gustav-Weißkopf-Straße 4  
99092 Erfurt

0361 22 54 54 8

info@baugrundjacobi.de

www.baugrundjacobi.de



## Aushub Management



BAUGRUND  
JACOBI



## Warum?

Bei Baumaßnahmen fallen Erdstoffe und recycelbare Baustoffe an. Die Kosten der Erdbauarbeiten werden maßgeblich von der Verwertung, der Entsorgung, dem Transport sowie der Lieferung von Materialien bestimmt.

Das Kreislaufwirtschaftsgesetz verpflichtet zur Wiedernutzung von Baustoffen. Chemische und bodenmechanische Eigenschaften bestimmen die Verwertung der Erd- und Baustoffe am Ort der Entstehung oder anderweitigen Standorten.

Nicht wiederverwendbares, belastetes Material ist dem Stoffkreislauf zu entziehen und darf entsorgt werden.

Ab August 2023 regelt bundeseinheitlich die Ersatzbaustoffverordnung den Umgang mit Böden und recycelbaren Baustoffen neu.

In Anbetracht von Rohstoffknappheiten und dem Klimawandel ist der Erdbau neu zu denken!

## Wie?

Im Zuge der Baugrunderkundung werden Bodenproben entnommen und auf ihre chemische und bodenmechanische Eignung untersucht.

Im Anschluss erfolgt die Optimierung des Bauvorhabens in Zusammenarbeit mit den Projektbeteiligten in folgenden Phasen:

### Leistungsphase 1 bis 3

- Mengenermittlung
- Festlegung verwertbarer Ersatzbaustoffe
- Kostenschätzung

### Leistungsphase 4

- Anpassung des Bauwerks und der Mengenermittlung
- Planung des Bauablaufs, der Baugrube und Lagerflächen
- Festlegung Verwertungs- oder Entsorgungsweg

### Leistungsphase 5 bis 7

- Planung, Ausschreibung und Submission eines angepassten Aushubsmanagements mit Festlegung zur Lagerung, Deklaration und des Entsorgungswegs

### Leistungsphase 8

- Überwachung des Erdbaus

## Vorteile

Ein gut ausgearbeitetes, bauvorbereitendes Aushubsmanagement ermöglicht eine umwelt- und kostenschonende Planung zur Verwertung oder Entsorgung von Böden und anderen Ersatzbaustoffen.

### Die Vorteile auf einen Blick:

- Kalkulierbarkeit von Kosten
- Reduziertes Baugrundrisiko
- Verringerung des Nachtragspotentials
- Reduzierung der Aushubmengen
- Reduzierung von Liefermaterial
- Festlegung von Verwertungs-/Entsorgungswegen
- Einhaltung der Dokumentations- und Anzeigepflichten
- Stillstandszeiten werden vermieden
- Planung von Lagerkapazitäten
- Umweltschonende Materialverwertung
- Optimierung von Logistik
- Reduzierung von CO<sub>2</sub>

**Wir managen Ihren Erdbau!**

**BAUGRUND**  
  
**JACOBI**

